

les échos

communauté de communes
Moret Seine & Loing

Thomery

Villemer

Écuellen

Veneux-Les-Sablons

Vernou-la-Celle-sur-Seine

Montarlot

Champagne-sur-Seine

Villecerf

Ville-Saint-Jacques

Moret-sur-Loing

Épisy

Saint-Mammès

Spécial Pôle Matériaux Nouvelle Génération



Édito

“ Des centaines d’emplois grâce au développement durable ”



Chers Amis,

Ce numéro spécial des Échos vous présente **un projet majeur** pour le développement de MORET SEINE & LOING : le Pôle Matériaux Nouvelle Génération.

Ce projet **qui mobilise tous les atouts du territoire**, créera une filière complète liée aux nouveaux matériaux (agriculture, industrie, recherche, formation..) en préservant la ressource naturelle avec le fleuve comme voie de communication privilégiée.

La cohérence du projet, son intérêt économique, son ancrage dans le développement durable, son nombre d’emplois créés (plusieurs centaines) ont amené l’État, la Région, le Département ainsi que de nombreux partenaires économiques à le soutenir... ce qui, vous en conviendrez, est rare !

Ce projet va devenir, rapidement, réalité et donnera à notre territoire **une image d’avenir économique et de vitrine du développement pour l’ensemble de la Seine & Marne**.

Le Président de Moret Seine et Loing
Patrick SEPTIERS



Pourquoi ce projet ?

Les délocalisations de ces dernières années (SKF - ABB - KUHN NODET...) et la fermeture de la centrale EDF de VERNOU-LA-CELLE-SUR-SEINE imposaient une réflexion aux élus, pour assurer le développement de MORET SEINE & LOING, de ses Communes mais avant tout **palier les pertes d’emplois !**

L’objectif souhaité par les élus est de construire un **vrai développement économique durable** en :

- créant des **emplois de proximité** non délocalisables;
- créant des **activités pérennes** qui financent les services aux habitants;
- créant des **activités économes en ressources naturelles**, en transport; en respectant le cadre de vie;
- s’appuyant sur les nombreuses **richesses du territoire**. Richesses naturelles et talents humains.

C’est ainsi qu’est né le Pôle Matériaux Nouvelle Génération (PMNG), ancré sur :

- les terres et les productions **agricoles**;
- le tissu dense des entreprises **du bâtiment** (plus de 400 en Sud Seine et Marne);
- l’important **Centre de recherches** EDF des Renardières à ÉCUELLES;
- le **fleuve** au gabarit européen, moyen de transport économique en énergie;
- la proximité **du marché parisien** de la construction.





NON, les déchets d'Île de France ne seront pas traités à Vernou-la-Celle-sur-Seine !

L'idée de concassage des bétons de la région Île de France émise par la presse quotidienne locale sur le territoire de MORET SEINE & LOING est exclue. Ceci pour 4 raisons :

- 1°) - pour **des raisons économiques** : le territoire est trop éloigné des grands chantiers de PARIS et de la banlieue;
- 2°) - par **l'absence d'un plan régional** d'élimination de ces matériaux;
- 3°) - le processus de déconstruction (séparation indispensable des matériaux sur chantier pour pouvoir être recyclés) reste marginal et réservé aux **grosses opérations urbaines** ou industrielles que nous n'avons pas;
- 4°) - **la carence de foncier**, aucune surface ne pourrait en effet localement, accueillir un tel équipement (plusieurs centaines d'hectares).

Les déchets d'Île de France ne seront pas traités sur notre territoire.

Informations économiques



- Moret Seine et Loing a signé la convention avec **Melun Val de Seine Initiatives**. Ainsi les créateurs d'entreprises pourront bénéficier des prêts d'honneur et de parrainages.

- Après la vente d'une première extension de 2 ha Moret Seine et Loing est en train **d'acquérir 15 ha sur le Pôle Économique** des Renardières.



- Les travaux du 2^{ème} **Hôtel d'entreprises** sont en cours.
- Moret Seine et Loing envisage l'acquisition du site **VALMAT** à Vernou-la-Celle-sur-Seine qui pourrait ainsi accueillir une dizaine d'entreprises.

Le projet Pôle MNG, un projet innovant pour la construction, qui protège l'environnement

Le projet novateur en Île de France s'articule en deux axes :

1°) - L'axe " agro-matériaux "

À l'initiative d'agriculteurs et grâce au travail de coopération mené avec des PME innovantes, des centres de recherches et d'essais et les pôles de compétitivité de Picardie-Champagne-Ardennes et Marne-La-Vallée, cet axe est d'ores et déjà lancé. Il doit produire des matériaux à base végétale destinés au marché de la construction d'Île de France. **Ce sont 13 ha de miscanthus**, plante aux caractéristiques mécaniques prometteuses, qui seront, dès 2007, plantés par les agriculteurs sur le territoire de la Communauté de Communes MORET SEINE & LOING.



2°) - L'axe " bâtiment / matériaux durables "



Cet axe qui prend en compte la valorisation des matériaux de déconstruction à forte valeur ajoutée est, à ce jour, en attente de l'organisation des filières : recherche, transformation et commercialisation. Car, si aujourd'hui on recycle déjà les métaux ferreux à la SAM à MONTEREAU, la valorisation des autres matériaux hors béton (bois, verres, PVC, etc) reste à imaginer. Enfin, il faut d'ores et déjà tout entreprendre **avec EDF** pour que **la déconstruction de**

la centrale de Vernou-La-Celle-sur-Seine, programmée pour 2008, soit une réalisation modèle et exemplaire.

Un projet aux perspectives réelles

Ce projet offre déjà des réalités d'exploitation concrètes :

- des **actions concertées** entre centres de recherche et entreprises pour élaborer ces premiers matériaux d'avenir à composants végétaux;
- **la plantation de nouvelles agro-ressources**, miscanthus et autres, pour une récolte à partir du printemps 2008;
- l'organisation de **la filière agro-matériaux**, de la production (agriculteurs) à la fabrication et la commercialisation (PME/PMI), ainsi qu'à sa mise en œuvre par les artisans. Cela nécessite encore la formation à ces nouveaux métiers, des centres de recherches pour ces nouveaux produits, la mobilisation des financements publics et privés. C'est à cette tâche essentielle d'organisation de la filière que s'attachent dès ce printemps les acteurs économiques qui la composent;
- l'affectation de **ces nouvelles activités** au foncier disponible, déjà recensé sur le territoire de MORET SEINE & LOING;
- la mise en place d'**une charte de développement durable** engageant l'ensemble des partenaires (Entreprises, Agriculteurs, État, Région, Département, Communes, Associations d'environnement...). Elle aura pour tâche de garantir, dans la durée, **la « maîtrise environnementale » du projet.**

Un projet soutenu par tous les élus locaux et l'État

Ce projet novateur est soutenu par l'ensemble des élus locaux, ceux de Moret Seine et Loing bien entendu, mais aussi du **Conseil général, de la Région**. Ces dernières collectivités ayant voté un Plan de Développement Économique Local d'un montant de 232 500 € pour affiner les études. **Avec l'État**, a été créé un comité de pilotage qui suit l'évolution du projet. Ce **projet fédérateur en faveur de notre territoire** est un modèle du genre.



les échos
Moret Seine & Loing

N° ISSN en cours

Directeur de la publication : Patrick Septiers

Rédaction : Sylvie Monchecourt

Conception : Zébra Moret-sur-Loing - Tél. 01 60 70 14 03

Date de Parution : Avril 2007

Communauté de Communes Moret Seine & Loing

23, rue du Pavé Neuf - 77250 Moret-sur-Loing

Tél. 01 60 70 70 20 - Fax 01 60 70 70 33

www.cc-moret-seine-loing.fr